



## OBEC KOŠECKÉ PODHRADIE

Hlavný kontrolór obce

### Správa hlavného kontrolóra obce o kontrole prevodov majetku obce ukončených v roku 2025

Cieľom kontroly bolo zistiť správnosť postupu obce pri prevodoch majetku obce z pohľadu dodržiavania ustanovení zákona č. 138/1991 o majetku obcí a ostatných súvisiacich právnych noriem.

Kontrola bola vykonaná v súlade s Plánom kontrolnej činnosti HKO na I. polrok 2026 s týmto výsledkom:

#### 1. Rozpracované prevody majetku obce z roku 2024:

- a) odpredaj pozemku obce C-KN 720/6, TTP o výmere 28 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kupujúci Ján Gregor, Veľké Košecké Podhradie 328,
- b) odpredaj časti pozemku KNE 7173 o výmere 126 m<sup>2</sup>, k.ú. Malé Košecké Podhradie z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kupujúci Ľuboslava Chudá, Kollárova 1304/14, Dubnica nad Váhom,
- c) odpredaj pozemku KNE 207/1 o výmere 171 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kupujúci Vranová Ľudmila, Veľké Košecké Podhradie 536, Prcuchová Božena, 1. mája 855/37, Púchov, Ďurčeková Daniela, Centrum I. 41/105, Dubnica nad Váhom, Rafajová Jozefína, Bytovky 477, Košeca, Kontelíková Alena, ČSA 321/5, Dubnica nad Váhom,

boli v roku 2025 **ukončené**. Kúpne zmluvy boli uzatvorené a zverejnené na webovom sídle obce. Pozemky kupujúcich boli zapísané v katastri.

- d) odpredaj resp. zámena časti pozemku obce KNC 27/1, KNC 29 za KNC 28 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kupujúci Ing. Jakub Gregor, Sadová 114/21, Košeca a Bc. Lucia Gregor, Veľké Košecké Podhradie 385 **nebol realizovaný**.

#### 2. Rozpracované prevody majetku obce z roku 2025:

- a) Žiadosť Petra Hudeca na odkúpenie časti pozemku KNC 113/2 v k.ú. MKP bola prerokovaná na OZ 02. júna 2025 a schválená 23. júna 2025 uznesením č. 22/3/2025 OZ z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle geometrického plánu č. 42/2025, ktorý úradne overila Ing. Zuzana Trhanová dňa 20.6.2025 pod č. G1-312/2025,
- b) Súčasne uznesením č. 22/3/2025 bol schválený odpredaj pozemku parcelné číslo KNC 113/4 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle uvedeného geometrického plánu č. 42/2025 pre kupujúceho Juraja Macúcha.

Zmluvy podľa bodu a) a b) nie sú zverejnené, zmena vlastníckych vzťahov nie je v katastri zapísaná.

V Košeckom Podhradí 20. apríl 2026

Ing. Zdenko Daňo  
hlavný kontrolór obce