

Z Á P I S N I C A

**Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Košeckom Podhradí, ktoré sa konalo
dňa 23. júna 2025 v Kultúrnom dome vo Veľkom Košeckom Podhradí**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh a schválenie programu zasadnutia
4. Správa hlavného kontrolóra v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov o kontrolnej činnosti
5. Plán práce HK na II. polrok 2025
6. Stanovisko HK k záverečnému účtu obce za rok 2024
7. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2024
8. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena o uloženie inžinierskych sietí (pozemok
č. KNE 7157/4 , KNE 7157/201 k.ú. MKP) medzi „povinný“: Obec Košecké Podhradie a
„oprávnený“: Patrik Tlaskal
9. Rôzne
10. Interpelácie poslancov
11. Diskusia
12. Záver – ukončenie zasadnutia Otvorenie zasadnutia OZ

K bodu č. 1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Košeckom Podhradí otvoril a viedol starosta obce
Bc. Rastislav Čepák, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných. Prítomní boli 6 poslanci, p.
Ing. Kvasnicová Zuzana sa ospravedlnila.

K bodu č. 2

Za overovateľov zápisnice p. starosta určil Ing. Petra Pučeka a Prekopa Martina a za
zapisovateľa Ing. Adrianu Staňovú.

Uznesenie č. 15/3/2025

OZ

schvaľuje za zapisovateľku Ing. Adrianu Staňovú a overovateľov zápisnice Ing. Petra Pučeka
a Prekopa Martina.

Hlasovanie: Za – 6, proti - 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 3

P. starosta všetkých oboznámil s programom zasadnutia. Pôvodný bod č. 8 Schválenie zmluvy
o zriadení vecného bremena o uloženie inžinierskych sietí medzi „povinný“: Obec Košecké
Podhradie a „oprávnený“: Patrik Tlaskal bol zrušený, z dôvodu neúplnej žiadosti p. Tlaskala
Patrika a bol nahradený prerokovaním odpredaja časti pozemku z dôvodu hodného zreteľa pre
p. Petra Hudeca a p. Juraja Macúcha. Pán Bc. Vrana Emil navrhol prerokovať žiadosť DHZ
Košecké Podhradie k zakúpeniu materiálovo- technického zabezpečenia. Preto bol program

zasadnutia upravený nasledovne: bod č. 6 Správa finančnej komisie, bod č. 7 Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2024, bod č. 8. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2024, bod č. 9 Schválenie odpredaja časti pozemku pre p. Petra Hudeca a p. Juraja Macúcha, bod č. 10 Prerokovanie žiadosti DHZ Košecké Podhradie o zakúpenie materiálovo-technického vybavenia, bod č. 11 Rôzne, bod č. 12. Interpelácie poslancov, bod č. 13 Diskusia a bod č. 14. Záver – ukončenie zasadnutia.

Uznesenie č. 16/3/2025

OZ

schvaľuje pozmeňujúce návrhy o doplnenie programu, tak ako boli prednesené.

Hlasovanie: Za – 6, proti - 0, zdržal sa – 0.

Uznesenie č. 17/3/2025

OZ

Schvaľuje program ako celok v zmysle pozmeňujúcich a doplňujúcich návrhov.

Hlasovanie: Za – 6, proti - 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 4

Správu hlavného kontrolóra o výsledkoch vykonaných kontrol predložil hlavný kontrolór obecnému zastupiteľstvu, ktoré sa konalo 02. júna 2025.

K bodu č. 5

Plán práce hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2025 predložil hlavný kontrolór Ing. Zdenko Daňo a bude prílohou č. 1.

Uznesenie č. 18/3/2025

OZ

a) schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Košecké Podhradie na II. polrok 2025

b) poveruje hlavného kontrolóra obce vykonaním schválených kontrol v príslušnom období

Hlasovanie: Za – 6, proti - 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 6

Správu finančnej komisie zo dňa 11.06.2025, ktorá bude prílohou č. 2, predložil člen finančnej komisie p. Ing. Marcel Živčic.

Uznesenie č. 19/3/2025

OZ

berie na vedomie správu finančnej komisie.

Hlasovanie: Za – 6, proti - 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 7

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Košecké Podhradie za rok 2024 predložil hlavný kontrolór obce Ing. Zdenko Daňo. Toto stanovisko bude prílohou č. 3.

Uznesenie č. 20/3/2025

OZ

berie na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Košecké Podhradie za rok 2024.

Hlasovanie: Za – 6, proti - 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 8

V bode č. 8 bol predložený záverečný účet obce za rok 2024. bez výhrad.

Uznesenie č. 21/3/2025

OZ

schvaľuje záverečný účet obce za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie: Za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu č. 9

P. starosta predložil návrh na schválenie spôsobu odpredaja pozemku KNC 113/2 a KNC 113/4 v k.ú. Malé Košecké Podhradie z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre p. Petra Hudeca a p. Juraja Macúcha, pričom žiadosť o odkúpenie pozemku bola prerokovaná na obecnom zastupiteľstve dňa 02.06.2025.

V zmysle žiadosti žiadateľov a návrhu geometrického plánu č. G1 – 312/2025 ide o pozemky v k.ú. Malé Košecké Podhradie. Žiadatelia sú vlastníci susedných parciel a nehnuteľností. Dané pozemky už aj v súčasnosti tvoria prístup k nehnuteľnostiam žiadateľov.

Novovytvoreným geometrickým plánom sa pôvodná parcela KCN 113/2 o výmere 49 m² rozdelí a časť zostane vo vlastníctve obce (KNC 113/5 o výmere 10 m²) s prístupom ku potoku a novovzniknuté parcely KNC 113/2 o výmere 20 m² (Peter Hudec) a KNC 113/4 (Juraj Macúch) o výmere 19 m² sú predmetom žiadosti o odpredaj. Týmto sa vysporiada vlastníctvo pozemkov podľa skutočného užívateľa.

Uznesenie č. 22/3/2025

OZ

a) schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce Košecké Podhradie z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to odpredaj pozemku parcelné číslo KNC 113/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 20 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, v k.ú. Malé Košecké Podhradie, zapísanom na LV č. 760 a vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Ilava pre kupujúceho p. Petra Hudeca, v zmysle geometrického plánu č. 42/2025, ktorý úradne overila Ing. Zuzana Trhanová dňa 20.6.2025 pod č. G1-312/2025.

b) schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce Košecké Podhradie z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to odpredaj pozemku parcelné číslo KNC 113/4, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 19 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, v k.ú. Malé Košecké Podhradie, zapísanom na LV č. 760 a vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Ilava pre kupujúceho p. Juraja Macúcha, v zmysle geometrického plánu č. 42/2025, ktorý úradne overila Ing. Zuzana Trhanová dňa 20.6.2025 pod č. G1-312/2025.

c) kúpna cena je stanovená na 10,00 Eur za 1 m² a je preukázateľne porovnateľná s cenou pri predaji obdobného majetku obce. Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košecké Podhradie, článok 4d, ods. 3 písm. a), d), f) sú : Pozemok je malej výmery a nízkej hodnoty, prevádzaný pozemok je pre obec nevyužitelný a pozemok je dlhodobo využívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti.

Hlasovanie: Za – 6, proti - 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 10

P. Bc. Vrana Emil predložil žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru Košecké Podhradie o zakúpenie materiálovo-technického vybavenia. Obecné zastupiteľstvo túto žiadosť prerokovalo a odporučilo stretnutie s obecným úradom za účelom dohody na zakúpení materiálovo-technického vybavenia v zmysle schváleného rozpočtu obce na rok 2025.

Uznesenie č. 23/3/2025

OZ

prerokovalo žiadosť o zakúpenie materiálovo-technického vybavenia a odporúča DHZ Košecké Podhradie zakúpiť materiálovo-technické vybavenie v zmysle schváleného rozpočtu obce na rok 2025.

Hlasovanie: Za – 6, proti - 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 11

V bode Rôzne sa p. Gregor Roman informoval o možnosti výstavby rodinného domu v lokalite smerom na záhradky oproti p. Petrovi Tlaskalovi na možnosť uloženia inžinierskych sietí a možnosti darovania pozemku, ktorý zasahuje do časti miestnej komunikácie. K tomuto konaniu bude zvolané stretnutie.

Zároveň informoval starosta obce o schválení žiadosti o dotáciu na individuálne potreby obcí 2025, ktorou je dotácia na rekonštrukciu obecného rozhlasu vo výške 9 750 Eur s 10% spoluúčasťou. Taktiež nám prebiehajú schvaľovacie procesy na ďalších žiadostiach.

K bodu č. 12

Do Interpelácie poslancov nevstúpil nikto.

K bodu č. 13

V diskusii sa informoval poslanec p. Ing. Marcel Živčic, či pani riaditeľka ZŠ s MŠ Košecké Podhradie podala žiadosť o zvýšenie počtu tried. Žiadosť do dnešného dňa nebola na obecný úrad doručená.

Poslanec p. Martin Behan sa informoval, či pri príležitosti storočnice založenia DHZ Malé Košecké Podhradie, ktorá bude v roku 2026, nezvažujú pripomenutie si tejto udalosti. P. starosta navrhol aby pri tejto príležitosti bola slávnostná schôdza.

Poslanec Bc. Emil Vrana poďakoval v mene DHZ Košecké Podhradie za kladné stanovisko k žiadosti o zakúpenie materiálovo-technického zabezpečenia a taktiež členom DHZ Košecké Podhradie za aktivitu, ktorú vyvíjajú.

K bodu č. 14

Na záver p. starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a zároveň pozval prítomných na hodové slávnosti, ktoré sa uskutočnia v dňoch 28. a 29. júna 2025.

Košecké Podhradie, 23. júna.2025

Zapísal: Ing. Adriana Staňová

Overovatelia zápisnice: Ing. Peter Puček

.....

Martin Prekop

.....

.....

Bc. Rastislav Čepák
starosta obce