

OZNAM O PONUKE MAJETKU MIMO DRAŽBY

Okresný súd Trenčín, prostredníctvom notára JUDr. Miroslavy Turňovej, so sídlom v Dubnici nad Váhom, Moyzesova 1200/12, povereného Okresným súdom Trenčín funkciou súdneho komisára v dedičskej veci po poručiťovi menom Pavol Pružinec, rod. Pružinec, nar. 23.06.1961, posledný trvalý pobyt Zliechov 135, ktorý zomrel 19.11.2021 v rámci likvidácie dedičstva, nariadenej Uznesením Okresného súdu Trenčín, sp. zn. 11D/1392/2021-159 zo dňa 24.01.2023, právop. 20.03.2023, ponúka záujemcom na predaj podiely na nehnuteľnom majetku, ktorého vlastníkom bol nebohy poručiťel:

Nehuteľnosti:

- v k.ú. Valaská Belá zapísaný na LV č. 7267:

- pozemok EKN parcela číslo 5114/502 trvalý trávny porast vo výmere 27m² v 1/1-ine za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 27,00 €,

- v k.ú. Zliechov zapísaný na LV č. 987:

- pozemok EKN parcela číslo 903 orná pôda vo výmere 546 m² v 1/1-ine za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 546,00 €,

- pozemok EKN parcela číslo 916/1 orná pôda vo výmere 407 m² v 1/1-ine za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 407,00 €,

- pozemok EKN parcela číslo 930/1 orná pôda vo výmere 153 m² v 1/1-ine za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 153,00 €,

- pozemok EKN parcela číslo 954 orná pôda vo výmere 170 m² v 1/1-ine za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 170,00 €,

- pozemok EKN parcela číslo 4317/1 orná pôda vo výmere 592 m² v 1/1-ine za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 592,00 €,

- pozemok EKN parcela číslo 4323/1 orná pôda vo výmere 597 m² v 1/1-ine za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 597,00 €,

- pozemok EKN parcela číslo 4666/1 orná pôda vo výmere 2814 m² v 1/1-ine za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 2.814,00 €,

- pozemok EKN parcela číslo 4666/2 orná pôda vo výmere 1492 m² v 1/1-ine za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 1.492,00 €,

- pozemok EKN parcela číslo 5114/501 ovocný sad vo výmere 3508 m² v 1/1-ine za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 3.508,00 €.

- v k.ú. Zliechov zapísaný na LV č. 1483:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 564/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m² pod B4 v podiele: 1/4 za kúpnu cenu 10,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 12,50 €

- v k.ú. Zliechov zapísaný na LV č. 1623:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 5289 trvalý trávny porast vo výmere 7764 m², pod B2 v podiele: 1/2, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 3.882,00 €

- v k.ú. Zliechov zapísaný na LV č. 1624:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 563/7 záhrada vo výmere 142 m², pod B12 v podiele: 24/48, za kúpnu cenu 10,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 710,00 €

- v k.ú. Zliechov zapísaný na LV č. 2040:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 4805/501 trvalý trávny porast vo výmere 20279 m², pod B6 v podiele: 1/8, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 2.534,88 €

- v k.ú. Zliechov zapísaný na LV č. 2041:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 4805/502 lesný pozemok vo výmere 72 m², pod B6 v podiele: 1/8, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 9,00 €

- v k.ú. Zliechov zapísaný na LV č. 2071:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 3211 orná pôda vo výmere 292 m², pod B4 v podiele: 2/20, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 29,20 €

- parcela číslo 4999 trvalý trávny porast vo výmere 16750 m², pod B4 v podiele: 2/20, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 1.675,00 €

- parcela číslo 5258/501 orná pôda vo výmere 7886 m², pod B4 v podiele: 2/20, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 788,60 €

- v k.ú. Zliechov zapísaný na LV č. 2072:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 5258/502 lesný pozemok vo výmere 1655 m², pod B4 v podiele: 2/20, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 165,50 €

- parcela číslo 5258/503 lesný pozemok vo výmere 21 m², pod B4 v podiele: 2/20, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 2,10 €

- v k.ú. Zliechov zapísaný na LV č. 2222:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 565/4 záhrada vo výmere 5 m², pod B2 v podiele: 1/4, za kúpnu cenu 10,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 12,50 €

pričom kúpna cena bola určená podľa Potvrdenia o trhovej cene nehnuteľností vypracovaného znalcom Ing. Martinom Kebiskom, Pod hájom 956/7-9, 018 41 Dubnica nad Váhom.

V prípade, že má ktokoľvek záujem o odkúpenie podielu na nehnuteľnostiach poručiteľa za vyššie uvedenú kúpnu cenu, žiadam Vás v lehote najneskôr do 1 mesiaca od zverejnenia tohto oznámenia o písomné oznámenie záujmu na adresu notárskeho úradu JUDr. Miroslava Turňová – notár, Moyzesova 1200/12, 018 41 Dubnica nad Váhom, prípadne na emailovú adresu miroslava.turnova@notar.sk.

Vyššie uvedený majetok nadobudne ten záujemca, ktorý v stanovenej 1-mesačnej lehote ponúkne najvyššiu cenu, minimálne však vyššie uvedenú cenu.

Ak úspešný záujemca ponúknuť kúpnu cenu nezloží na účet notára v lehote stanovenej notárom – súdnym komisárom, k zloženiu kúpnej ceny bude notárom – súdnym komisárom vyzvaný záujemca, ktorý ponúkne druhú najvyššiu cenu. V prípade, ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú najvyššiu kúpnu cenu, rozhodne sa o úspešnom záujemcovi licitáciou.

Upozorňujeme záujemcov, že záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu cenu bude vyzvaný notárom – súdnym komisárom k jej zloženiu na účet notára pred uzavretím kúpnej zmluvy.

Dubnica nad Váhom 24.04.2025



JUDr. Miroslava Turňová
notár - súdny komisár