

OZNAM O PONUKE MAJETKU MIMO DRAŽBY

Okresný súd Trenčín, prostredníctvom notára JUDr. Miroslavy Turňovej, so sídlom v Dubnici nad Váhom, Moyzesova 1200/12, povereného Okresným súdom Trenčín funkciou súdneho komisára v dedičskej veci po poručiťelovi menom Bohumil Púček, rod. Púček, posledný trvalý pobyt Košecké Podhradie – Malé Košecké Podhradie 89 v rámci likvidácie dedičstva, nariadenej Uznesením Okresného súdu Trenčín, sp. zn. 11D/21/2022-336 zo dňa 14.06.2023, právop. 07.07.2024, ponúka záujemcom na predaj podiely na nehnuteľnom majetku, ktorého vlastníkom bol nebohý poručiťel:

Nehnutelnosti:

Okres: Ilava, Obec: Košecké Podhradie, Katastrálne územie: Malé Košecké Podhradie na LV č. 53:

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape: parcela číslo 235 záhrada vo výmere 1063 m², pod B10 v podiele: 1/105, pod B17 v podiele: 17/210, pod B18 v podiele: 17/210, za kúpnu cenu 1,32 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **240,53 €**,

Okres: Ilava, Obec: Košecké Podhradie, Katastrálne územie: Malé Košecké Podhradie na LV č. 786:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 5475/5 záhrada vo výmere 144 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,32 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **47,52 €**,
- parcela číslo 5481 orná pôda vo výmere 1893 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **473,25 €**,
- parcela číslo 5592 orná pôda vo výmere 575 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **143,75 €**,
- parcela číslo 5594 orná pôda vo výmere 1303 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **325,75 €**,
- parcela číslo 5595 orná pôda vo výmere 1543 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **385,75 €**,
- parcela číslo 5601 orná pôda vo výmere 2251 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **562,75 €**,
- parcela číslo 5602 orná pôda vo výmere 1650 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **412,50 €**,
- parcela číslo 5604 orná pôda vo výmere 1741 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **435,25 €**,
- parcela číslo 5606 orná pôda vo výmere 1026 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **256,50 €**,
- parcela číslo 5613 orná pôda vo výmere 674 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **168,50 €**,
- parcela číslo 5614 orná pôda vo výmere 896 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **224,00 €**,
- parcela číslo 5616 orná pôda vo výmere 623 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **158,25 €**,
- parcela číslo 5617/1 orná pôda vo výmere 4588 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **1.147,00 €**,
- parcela číslo 5618 orná pôda vo výmere 1768 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **442,00 €**,
- parcela číslo 5620 orná pôda vo výmere 2149 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **537,25 €**,
- parcela číslo 5622 orná pôda vo výmere 3123 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **780,75 €**,
- parcela číslo 5937/1 orná pôda vo výmere 1337 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **334,25 €**,
- parcela číslo 6105 orná pôda vo výmere 554 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **183,50 €**,
- parcela číslo 6110 orná pôda vo výmere 1252 m², pod B16 v podiele: 3/28, pod B10 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **313,00 €**,

Okres: Ilava, Obec: Košecké Podhradie, Katastrálne územie: Malé Košecké Podhradie na LV č. 829:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 5600/1 trvalý trávny porast vo výmere 4025 m², pod B13 v podiele: 3/112, pod B22 v podiele: 9/112, pod B23 v podiele: 9/112, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **754,69 €**,

Okres: Ilava, Obec: Košecké Podhradie, Katastrálne územie: Malé Košecké Podhradie na LV č. 830:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

-parcela číslo 5603 orná pôda vo výmere 1183 m², pod B11 v podiele: 1/56, pod B20 v podiele: 3/56, pod B21 v podiele: 1/56, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **105,62 €**,
-parcela číslo 5619 orná pôda vo výmere 2039 m², pod B11 v podiele: 1/56, pod B20 v podiele: 3/56, pod B21 v podiele: 1/56, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **182,05 €**,
-parcela číslo 5621 orná pôda vo výmere 2456 m², pod B11 v podiele: 1/56, pod B20 v podiele: 3/56, pod B21 v podiele: 1/56, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **219,28 €**,

Okres: Ilava, Obec: Košecké Podhradie, Katastrálne územie: Malé Košecké Podhradie na LV č. 837:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 5615 trvalý trávny porast vo výmere 5797 m², pod B13 v podiele: 1/32, pod B22 v podiele: 3/32, pod B23 v podiele: 3/32, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **1.268,09 €**,

Okres: Ilava, Obec: Košecké Podhradie, Katastrálne územie: Malé Košecké Podhradie na LV č. 851:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

-parcela číslo 5644/1 trvalý trávny porast vo výmere 1080 m², pod B20 v podiele: 1/56, pod B29 v podiele: 3/56, pod B30 v podiele: 3/56, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **135,00 €**,
-parcela číslo 5644/3 trvalý trávny porast vo výmere 3993 m², pod B20 v podiele: 1/56, pod B29 v podiele: 3/56, pod B30 v podiele: 3/56, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **499,31 €**,

Okres: Ilava, Obec: Košecké Podhradie, Katastrálne územie: Malé Košecké Podhradie na LV č. 852:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

-parcela číslo 5646/2 orná pôda vo výmere 1254 m², pod B11 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, pod B18 v podiele: 3/28, kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **313,50 €**,
-parcela číslo 5648/1 orná pôda vo výmere 1465 m², pod B11 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, pod B18 v podiele: 3/28, kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **366,25 €**,
-parcela číslo 5650/1 orná pôda vo výmere 2307 m², pod B11 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, pod B18 v podiele: 3/28, kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **576,75 €**,
-parcela číslo 5892 trvalý trávny porast vo výmere 2281 m², pod B11 v podiele: 1/28, pod B17 v podiele: 3/28, pod B18 v podiele: 3/28, kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **570,25 €**,

Okres: Ilava, Obec: Košecké Podhradie, Katastrálne územie: Malé Košecké Podhradie na LV č. 911:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 5799 trvalý trávny porast vo výmere 7432 m², pod B29 v podiele: 5/448, pod B39 v podiele: 15/448, pod B40 v podiele: 15/448, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **580,63 €**,

Okres: Ilava, Obec: Košecké Podhradie, Katastrálne územie: Malé Košecké Podhradie na LV č. 1056:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 6284 orná pôda vo výmere 804 m², pod B15 v podiele: 1/56, pod B24 v podiele: 3/56, pod B25 v podiele: 3/56, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **100,50 €**,

Okres: Ilava, Obec: Košecké Podhradie, Katastrálne územie: Malé Košecké Podhradie na LV č. 1257:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 7082 trvalý trávny porast vo výmere 1535 m², pod B19 v podiele: 1/56, pod B28 v podiele: 3/56, pod B29 v podiele: 3/56, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **191,88 €**,

Okres: Ilava, Obec: Košecké Podhradie, Katastrálne územie: Malé Košecké Podhradie na LV č. 1388:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 5793 orná pôda vo výmere 628 m², pod B7 v podiele: 1/28, pod B13 v podiele: 3/28, pod B14 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **157,00 €**,

Okres: Ilava, Obec: Košecké Podhradie, Katastrálne územie: Malé Košecké Podhradie na LV č. 1458:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 5479 orná pôda vo výmere 2051 m², pod B6 v podiele: 1/28, pod B12 v podiele: 3/28, pod B13 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **512,75 €**,

Okres: Ilava, Obec: Košecké Podhradie, Katastrálne územie: Kopec na LV č. 496:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 5600/2 trvalý trávny porast vo výmere 97 m², pod B 13 v podiele: 3/112, pod B20 v podiele: 9/112, pod B21 v podiele: 9/112, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **18,18 €**,

Okres: Ilava, Obec: Košecké Podhradie, Katastrálne územie: Kopec na LV č. 504:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 5617/2 orná pôda vo výmere 36 m², pod B10 v podiele: 1/28, pod B15 v podiele: 3/28, pod B16 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu **9,01 €**,

Okres: Ilava, Obec: Košecké Podhradie, Katastrálne územie: Kopec na LV č. 505:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 5651 trvalý trávny porast vo výmere 100 m², pod B19 v podiele: 1/56, pod B27 v podiele: 3/56, pod B28 v podiele: 3/56, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 387,50 €,

Okres: Ilava, Obec: Košecké Podhradie, Katastrálne územie: Veľké Košecké Podhradie na LV č. 1680:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 5581/2 orná pôda vo výmere 170 m², pod B5 v podiele: 1/28, pod B15 v podiele: 3/28, pod B16 v podiele: 3/28, za kúpnu cenu 1,00 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 42,50 €.

V prípade, že má ktokoľvek záujem o odkúpenie podielu na nehnuteľnostiach porúčiteľa za vyššie uvedenú kúpnu cenu, žiadam Vás v lehote najneskôr do 2 mesiacov od zverejnenia tohto oznámenia o písomné oznámenie záujmu na adresu notárskeho úradu JUDr. Miroslava Turňová – notár, Moyzesova 1200/12, 018 41 Dubnica nad Váhom, prípadne na emailovú adresu miroslava.turnova@notar.sk.

Vyššie uvedený majetok nadobudne ten záujemca, ktorý v stanovenej 2-mesačnej lehote ponúkne najvyššiu cenu, minimálne však vyššie uvedenú cenu.

Ak úspešný záujemca ponúknuť kúpnu cenu nezloží na účet notára v lehote stanovenej notárom – súdnym komisárom, k zloženiu kúpnej ceny bude notárom – súdnym komisárom vyzvaný záujemca, ktorý ponúkne druhú najvyššiu cenu, minimálne však vyššie uvedenú kúpnu cenu. V prípade, ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú najvyššiu kúpnu cenu, rozhodne sa o úspešnom záujemcovi licitáciou.

Upozorňujeme záujemcov, že záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu cenu bude vyzvaný notárom – súdnym komisárom k jej zloženiu na účet notára pred uzavretím kúpnej zmluvy.

Dubnica nad Váhom 25.02.2025



JUDr. Miroslava Turňová
notár - súdny komisár