

Z Á P I S N I C A

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Košeckom Podhradí, ktoré sa konalo dňa 26. júna 2024 v Kultúrnom dome vo Veľkom Košeckom Podhradí

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh a schválenie programu zasadnutia
4. Správa hlavného kontrolóra v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov o kontrolnej činnosti
5. Plán práce HK na 2. polrok 2024
6. Plán práce OZ na 2. polrok 2024
7. Stanovisko HK k záverečnému účtu obce za rok 2023
8. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2023
9. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košecké Podhradie – schválenie
10. Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena o uložení inžinierskych sietí (pozemok KNC č. 78, KNC č. 79/2 k.ú. Veľké Košecké Podhradie) medzi povinný: Obec Košecké Podhradie a oprávnený: Zhanačová Mária
11. Schválenie spôsobu odpredaja časti pozemku KNE 7173, ktorá je vo vlastníctve obce Košecké Podhradie, o výmere 126 m² - formou osobitného zreteľa pre p. Ľuboslavu Chudú
12. Schválenie spôsobu odpredaja pozemku KNC 720/6 trvalý trávny porast v k.ú. VKP, ktorá je vo vlastníctve obce Košecké Podhradie, o výmere 28 m² - formou osobitného zreteľa pre p. Jána Gregora
13. Schválenie spôsobu odpredaja pozemku KNE 207/1 v k. ú. VKP, ktorá je vo vlastníctve obce Košecké Podhradie, o výmere 171 m² - formou osobitného zreteľa pre p. Vranovú Ľudmilu, Prcuchovú Boženu, Ďurčekovú Danielu, Rafajovú Jozefínu a Kontelíkovú Alenu
14. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena o uložení inžinierskych sietí medzi povinný z vecného bremena: Obec Košecké Podhradie a oprávnený z vecného bremena: p.Róbert Jendrol
15. Prerokovanie žiadostí o dotácie z rozpočtu obce Košecké Podhradie
16. Rôzne
17. Interpelácie poslancov
18. Diskusia
19. Záver – ukončenie zasadnutia

K bodu č. 1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Košeckom Podhradí otvoril a viedol starosta obce Bc. Rastislav Čepák, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných. Prítomní boli 6 poslanci, Ing. Peter Puček sa ospravedlnil.

K bodu č. 2

Za overovateľov zápisnice p. starosta určil Ing. Marcela Živčica a Martina Prekopa, za zapisovateľa Ing. Adrianu Staňovú.

K bodu č. 3

P. starosta všetkých oboznámil s programom zasadnutia. Ing. Zuzana Kvasnicová navrhla doplniť do programu pred bod č. 7 správu finančnej komisie.

Uznesenie č. 8/2/2024

OZ

a) schvaľuje pozmeňujúci návrh na doplnenie programu obecného zastupiteľstva o správu finančnej komisie.

Hlasovanie: Za – 6, proti - 0, zdržal sa – 0

Uznesenie č. 9/2/2024

OZ

a) schvaľuje v zmysle pozmeňujúceho návrhu za program ako celok.

Hlasovanie: Za – 6, proti - 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 4

Správu hlavného kontrolóra obce o kontrole vyúčtovania dotácií poskytnutých z rozpočtu obce v roku 2023 a správu hlavného kontrolóra obce o kontrole postupu pri prevodoch majetku obce v II. polroku 2023 predložil hlavný kontrolór Ing. Zdenko Daňo. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrole vyúčtovania dotácií poskytnutých z rozpočtu obce v roku 2023 je prílohou č. 1 a správa hlavného kontrolóra postupu pri prevodoch majetku obce v II. polroku 2023 je prílohou č. 2.

Uznesenie č. 10/2/2024

OZ

a) berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce o kontrole vyúčtovania dotácií poskytnutých z rozpočtu obce v roku 2023.

Hlasovanie: Za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

Uznesenie č. 11/2/2024

OZ

a) berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce o kontrole postupu pri prevodoch majetku obce v II. polroku 2023.

Hlasovanie: Za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 5

Plán práce hlavného kontrolóra predložil hlavný kontrolór obce Ing. Zdenko Daňo, ktorý bude prílohou č. 3.

Uznesenie č. 12/2/2024

OZ

a) schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Košecké Podhradie na II. polrok 2024

b) poveruje hlavného kontrolóra obce vykonaním schválených kontrol v príslušnom období

Hlasovanie: Za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 6

P. starosta informoval prítomných o pláne práce obecného zastupiteľstva na II. polrok 2024. Naplánované termíny na zasadnutie obecného zastupiteľstva sú 23.9.2024 a 9.12.2024, zároveň upozornil, že budú aj neplánované termíny zasadnutia obecného zastupiteľstva. (august, november).

Uznesenie č. 13/2/2024

OZ

a) schvaľuje plán práce obecného zastupiteľstva na II. polrok 2024 s termínmi 23.9.2024 a 9.12.2024.

Hlasovanie: Za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 7

Správu finančnej komisie predložila Ing. Zuzana Kvasnicová, ktorá je prílohou č. 4.

Uznesenie č. 14/2/2024

OZ

a) prerokovalo a berie na vedomie správu finančnej komisie

Hlasovanie: Za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 8 a č. 9

P. starosta pristúpil k zlúčenej rozprave bodu č. 8 a č. 9 podľa nového poradia, a to stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2023 a schválenie záverečného účtu obce za rok 2023.

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2023 predložil Ing. Zdenko Daňo, príloha č. 5.

Uznesenie č. 15/2/2024

OZ

a) berie na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Košecké Podhradie za rok 2023

Hlasovanie: Za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

Uznesenie č. 16/2/2024

OZ

a) schvaľuje záverečný účet obce za rok 2023 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie: Za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu č. 10

P. starosta predložil Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košecké Podhradie, príloha č. 6. Informoval, že tieto zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košecké Podhradie zjednodušia a upresnia zákonné postupy pri hospodárení a prípadnom predaji resp. zámene majetku obce. Sú v súlade so zákonom č.369/1990 Zb. § 11 ods. 4 písm. a) o obecnom zriadení a s novelou zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Uznesenie č. 17/2/2024

OZ

a) schvaľuje

1. zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košecké Podhradie

2. termín platnosti : ihneď po schválení uznesenia

Hlasovanie: Za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 11

P. starosta predložil Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena o uložení inžinierskych sietí, ktorá bola uzatvorená medzi obcou Košecké Podhradie a p. Zhanačovou Máriou, z dôvodu podania žiadosti o rekonštrukciu NN prípojky.

Uznesenie č. 18/2/2024

OZ

a) schvaľuje zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Košecké Podhradie a p. Zhanačovou Máriou, Horná Poruba 62

Hlasovanie: Za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 12

P. starosta informoval prítomných o spôsobe odpredaja časti pozemku KNE 7173, ktorý je vo vlastníctve obce Košecké Podhradie o výmere 126 m² -formou osobitného zreteľa pre p. Ľuboslavu Chudú.

Uznesenie č. 19/2/2024

OZ

a) ruší uznesenie č. 5/1/2024

b) schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce Košecké Podhradie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to odpredaj časti pozemku parcelné číslo KNE 7173, ostatná plocha o výmere 126 m² v k. ú. Malé Košecké Podhradie v zmysle návrhu geometrického plánu, zapísanom na LV č. 760 a vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Ilava pre kupujúcu p. Ľuboslavu Chudú.

Kúpna cena je 10,00 EUR za 1m², ktorá je preukázateľne porovnateľná s cenou pri predaji obdobného majetku obce. Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košecké Podhradie, článok 4d, ods. 3 písm. a),f) sú: Pozemok je malej výmery a nízkej hodnoty.

Hlasovanie: Za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 13

P. starosta informoval prítomných o spôsobe odpredaja časti pozemku KNC 720/6 trvalý trávny porast v k.ú. Veľké Košecké Podhradie, ktorý je vo vlastníctve obce Košecké Podhradie o výmere 28 m² -formou osobitného zreteľa pre p. Jána Gregora.

Uznesenie č. 20/2/2024

OZ

a) ruší uznesenie č. 6/1/2024

b) schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce Košecké Podhradie z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to odpredaj pozemku parcelné číslo KNC 720/6 , trvalý trávny porast o výmere 28 m² v k. ú. Veľké Košecké Podhradie, zapísanom na LV č. 500 a vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Ilava pre kupujúceho p.Jána Gregora.

Kúpna cena je 5,00 EUR za 1m², ktorá je preukázateľne porovnateľná s cenou pri predaji obdobného majetku obce. Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košecké Podhradie, článok 4d, ods. 3 písm. a), d), sú: Pozemok je malej výmery a nízkej hodnoty a daný pozemok je pre obec nevyužitelný.

Hlasovanie: Za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 14

P. starosta informoval prítomných o spôsobe odpredaja časti pozemku KNE 207/1 v k.ú. Veľké Košecké Podhradie, ktorý je vo vlastníctve obce Košecké Podhradie o výmere 171 m² -formou osobitného zreteľa pre p. Vranovú Ľudmilu, p. Pruchovú Boženu, p. Ďurčekovú Danielu, p. Rafajovú Jozefínu a p. Kontelíkovú Alenu.

Uznesenie č. 21/2/2024

OZ

a) schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce Košecké Podhradie z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to odpredaj pozemku parcelné číslo KNE 207/1, trvalý trávny porast o výmere 171 m² v k. ú. Veľké Košecké Podhradie, zapísanom na LV č. 500 a vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Ilava pre kupujúcich p. Vranovú Ľudmilu, Pruchovú Boženu, Ďurčekovú Danielu, Rafajovú Jozefínu a Kontelíkovú Alenu.

Kúpna cena je 10,00 EUR za 1m², ktorá je preukázateľne porovnateľná s cenou pri predaji obdobného majetku obce.

Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košecké Podhradie, článok 4d, ods. 3 písm. a), d) e), sú: Pozemok je malej výmery a nízkej hodnoty, a daný pozemok je pre obec nevyužitelný.

Hlasovanie: Za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 15

P. starosta predložil zmluvu o zriadení vecného bremena o uložení inžinierskych sietí medzi povinným z vecného bremena Obec Košecké Podhradie a oprávneným z vecného bremena p. Róbert Jendrol.

Uznesenie č. 22/2/2024

OZ

a) schvaľuje zmluvu o zriadení vecného bremena medzi povinným z vecného bremena Obec Košecké Podhradie a oprávneným z vecného bremena p. Róbert Jendrol, bytom Pod Hôrkou 365/23, Košeca. Vecné bremeno spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí bezodplatné vecné bremeno „IN REM“ na dobu neurčitú, parc. KNE 7157/201 v zmysle geometrického plánu 101/2023, ktorý vyhodnotil a autorizačne overil Ing. Gabriel Vanko a úradne overil Ing. Zuzana Trhanová dňa 10.01.2024 pod č. G1-573/2023.

Hlasovanie: Za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 16

P. starosta informoval prítomných o žiadostiach o dotácie z rozpočtu obce Košecké Podhradie. O dotáciu požiadala Základná organizácia sluchovo postihnutých Ilava, bez uvedenia sumy dotácie.

Uznesenie č. 23/2/2024

OZ

a) berie na vedomie žiadosť o poskytnutie dotácie

b) schvaľuje výšku dotácie v sume 200,00 Eur

Hlasovanie: Za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

O dotáciu z rozpočtu obce Košecké Podhradie v sume 1000,00 Eur požiadal Dobrovoľný hasičský zbor Košecké Podhradie.

Uznesenie č. 24/2/2024

OZ

a) schvaľuje výšku dotácie pre DHZ Košecké Podhradie v sume 1000,00 Eur

Hlasovanie: Za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 17

P. starosta informoval prítomných o kontrole zo SIEA Bratislava, na projekt Obnova Obecného domu v obci Veľké Košecké Podhradie a taktiež o kontrole z vládneho auditu na čerpanie prostriedkov z Úradu vlády Bratislava na protipovodňové aktivity. Obidve kontroly boli ukončené s výsledkom, že finančné prostriedky boli použité správne, takže bez uloženia povinnosti vrátiť finančné prostriedky a bez udelenia sankcií a pokút. Zároveň p. starosta prítomných informoval o stanovisku Okresnej prokuratúry Trenčín, ktorá sa vyjadrila k súhlasnému stanovisku, ktoré bolo vydané obcou pre p. Klímu Romana. P. Klíma Roman o súhlasné stanovisko požiadal Obec Košecké Podhradie na základe výzvy Okresného úradu Trenčín, ktorý žiadal doplniť súhlasné stanovisko obecného zastupiteľstva obce Košecké Podhradie k výstavbe rodinných domov. Okresná prokuratúra v liste požiadala, aby sme v budúcnosti pri vybavovaní uvedených žiadostí okresných úradov do konaní o zmene využitia poľnohospodárskej pôdy podľa §15 zákona o pôde, uvedené stanoviská pre dotknuté osoby vydávali a v texte uznesení obecného zastupiteľstva označovali na základe ustanovenia § 11 odsek 4 písmeno c) Zákona o obecnom zriadení.

Ďalej p. starosta informoval o zapojení obce do projektov na základe výzvy MAS Magura Strážov. Jedným z nich je „Úprava verejného priestranstva pred Kultúrnym domom“ .

Uznesenie č. 25/2/2024

OZ

a) berie na vedomie podanie projektu „Úprava verejného priestranstva pred Kultúrnym domom“

b) schvaľuje podanie projektu „Úprava verejného priestranstva pred Kultúrnym domom“

Hlasovanie: Za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 18

Do interpelácie poslancov sa neprihlásil nikto.

K bodu č. 19

V diskusii p. starosta podal informácie k hodovým slávnostiam. Za DHZ Košecké Podhradie podal informácie k hodovým slávnostiam p. Emil Vrana.

K bodu č. 20


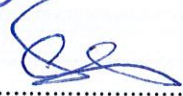
Na záver p. starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Košecké Podhradie, 26. júna 2024

Zapísal: Ing. Adriana Staňová

Overovatelia zápisnice: Ing. Marcel Živčic

Martin Prekop

.....

.....

.....

Bc. Rastislav Čepák
starosta obce

